

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Управляющая компания «А-ЭЛИТА»

(ООО «Управляющая компания «А-ЭЛИТА»)
ИНН 5902172871, КПП 590201001, ОГРН 1105902001270
Россия, 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, 124, оф. 601/1
тел. 8(342)2595010, Email: ukaelita@mail.ru

Уважаемые собственники помещений в жилом доме по адресу: г. Пермь, ул. Космонавта Беляева – 40 Д !

В вашем доме в период с 05.06.2017 г. по 05.07.2017 г. было проведено заочное собрание собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. По результатам голосования собранием **не были приняты вопросы:**

Вопрос № 2. Об утверждении нового тарифа оплаты услуг по содержанию и техническому обслуживанию жилого помещения на 2017 год в размере стоимости 29 руб. 16 коп. в месяц с 1 кв.м. общей площади жилого помещения без учета балконов и лоджий, 28 руб.24 коп в месяц с 1 кв.м. общей площади нежилого помещения.

Вопрос №4. Об открытии специального счета для последующего сбора обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт дома. Об оплате взносов на капремонт на специальный счет Управляющей компании.

Вопрос №7. Об увеличении размера оплаты за одно место для стоянки автомобиля на «нижней» парковке до 1500 рублей в месяц (50 рублей за сутки) начиная с первого числа следующего календарного месяца после даты принятия собственниками решения.

В соответствии с п.1. ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Управляющая компания предлагает провести новое собрание собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме с целью решения следующих вопросов:

1. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт многоквартирного дома на специальный счет ООО «УК «А-Элита»
2. Уполномочить ООО «УК «А-Элита» открыть специальный счет для зачисления обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт многоквартирного дома
3. Об утверждении ПАО «Сбербанк» в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для сбора обязательных взносов собственников на капитальный ремонт многоквартирного дома
4. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 24.04.2014 N 288-п
5. Уполномочить ООО «УК «А-Элита» предоставлять собственникам помещений услуги по предоставлению платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт
6. Об утверждении размера расходов, связанных с представлением платежных документов на капитальный ремонт многоквартирного дома
7. Об утверждении нового тарифа на техническое обслуживание, содержание и текущий ремонт общедомового имущества и дополнительные услуги.
8. Об увеличении размера оплаты за одно место для стоянки автомобиля на «нижней» парковке до 1500 рублей в месяц (50 рублей за сутки) начиная с первого числа следующего календарного месяца после даты принятия собственниками решения.

Вам можно ознакомиться с дополнительной информацией по указанным вопросам в офисе Управляющей компании по адресу г. Пермь, ул. Пермская - 124, оф.601/1

Директор управляющей компании



А.В. Желтовских